



QUANTO COSTA ARREDARE CASA?

HOW MUCH DOES IT COST TO FURNISH A HOME?

MP|A È UNO STUDIO
DI ARCHITETTURA A MILANO
CHE PROGETTA SPAZI
PER VIVERE, LAVORARE
E STARE BENE.

MP|A IS AN ARCHITECTURE
STUDIO BASED IN MILAN,
DESIGNING SPACES FOR
LIVING, WORKING AND
FEELING AT EASE.

Aggiornamento
10|2026

**QUANTO
METTERE
A BUDGET
PER GLI ARREDI?**

Un riferimento
per chiarirsi le idee
e orientare le scelte,
ambiente per ambiente.

**HOW MUCH
SHOULD YOU
BUDGET
FOR FURNISHINGS?**

A reference point
to help you clarify your budget
and guide your choices,
room by room.

UN BENCHMARK IKEA PER ORIENTARE IL BUDGET, AMBIENTE PER AMBIENTE.

AN IKEA BENCHMARK TO HELP YOU PLAN YOUR BUDGET, ROOM BY ROOM.

«Architetto, secondo lei quanto costa arredare casa?»

È una delle domande che MPA si è sentito rivolgere più spesso. Per anni MPA ha risposto: «**Dipende**». Una risposta corretta, ma poco utile a chi deve iniziare a costruire un budget.

Il costo degli arredi varia in base a molti fattori: tipologia e quantità dei prodotti, materiali, finiture, complessità del disegno e grado di personalizzazione.

Dare una cifra senza definire questi elementi rischia di creare aspettative fuorvianti. Ma rinunciare a ogni riferimento lascia il cliente senza una base concreta da cui partire.

Per questo MPA ha elaborato uno strumento di orientamento: un benchmark costruito a partire da una selezione di prodotti **IKEA**, un marchio conosciuto e accessibile, utile per disporre di un riferimento comune.

Non rappresenta un costo medio di mercato — una media realmente significativa è difficile da definire — ma una base di confronto trasparente.

“Architect, how much do you think it will cost to furnish a home?”

It is one of the questions MPA has been asked most often. For years, MPA's answer was: “**It depends.**” A correct answer, but not a very helpful one for someone trying to set a budget.

The cost of furnishings varies according to many factors: the type and number of items, materials, finishes, design complexity and degree of customisation.

Giving a figure without defining these elements risks creating misleading expectations. Yet without a point of reference, clients are left with no clear starting point.

That is why MPA has developed a tool to help guide the process: a benchmark based on a selection of **IKEA** products, a familiar and accessible brand that provides a shared point of reference.

It is not intended to represent an average market cost — a truly meaningful average is difficult to establish — but to offer a transparent basis for comparison.

MPA

A



Non è la risposta alla domanda
"quanto costerà arredare casa?".
È un punto di partenza concreto
per iniziare a rispondere.
It is not the answer to the question
"How much will it cost to furnish a home?"
It is a practical starting point
for finding one.

UN MONOCALE
DA 2.337€ A 4.279€
STUDIO FLAT
FROM €2,337 TO €4,279

UN BILOCALE
DA 3.756€ A 7.290€
ONE-BEDROOM FLAT
FROM €3,756 TO €7,290

UN TRILOCALE
DA 7.243€ A 13.923€
TWO-BEDROOM FLAT
FROM €7,243 TO €13,923

UN QUADRILOCALE
DA 8.696€ A 15.695€
TWO-BEDROOM &
TWO-BATHROOM FLAT
FROM €8.696 TO €15,695

UN PLURILOCALE
DA 9.675€ A 17.438€
THREE-BEDROOM FLAT
FROM €9,675 TO €17,438

Come funziona.

Per ciascun ambiente MPA ha individuato una dotazione tipo e selezionato i prodotti necessari, organizzandoli in tre livelli di allestimento: **essenziale, standard ed evoluto.**

La stima è articolata per ambienti, non per metri quadrati: camera matrimoniale, camera singola, studio/camera ospiti, soggiorno con zona pranzo, cucina, bagni, ingresso e lavanderia/ripostiglio.

Combinando questi ambienti secondo lo schema di layout adottato, il modello restituisce una stima per cinque tipologie di appartamento: monolocale, bilocale, trilocale, quadrilocale e plurilocale, ciascuna nei tre livelli di allestimento.

A cosa serve.

Il risultato non stabilisce quanto debba costare arredare una casa.

Offre un riferimento rispetto al quale collocare il proprio progetto: una soluzione economica potrà posizionarsi al di sotto; una più personalizzata, realizzata su misura o con materiali e lavorazioni di fascia superiore, al di sopra; altre soluzioni potranno avvicinarsi maggiormente alla stima.

Il **benchmark** aiuta quindi a formulare un primo budget, confrontare scenari e discutere le priorità prima di scegliere gli arredi.

Una stima, non un preventivo.

Il modello non può anticipare ogni scelta del cliente né descrivere tutte le possibili configurazioni di una casa. È uno strumento orientativo, costruito su una selezione esplicita di prodotti e quantità, i cui codici sono riportati nelle schede e consentono di verificarne la composizione.

I prezzi sono riferiti alla data di rilevazione indicata nel modello e possono cambiare; disponibilità, consegna, montaggio e le eventuali voci escluse dalle singole schede vanno verificati separatamente.

How it works.

For each area of the home, MPA identified a typical furnishing specification and selected the products required, grouping them into three furnishing tiers: **Essential, Standard and Enhanced.**

The estimate is structured by room rather than by floor area. It covers the main bedroom, second bedroom, study/guest room, living and dining area, kitchen, bathrooms, entrance hall and utility/storage room.

Using the rooms set out in the adopted layout, the model provides estimates for five apartment configurations: a studio flat, a one-bedroom flat, a two-bedroom flat, a two-bedroom flat with two bathrooms, and a three-bedroom flat, each across the three furnishing tiers.

What is it for?

The estimate does not prescribe how much furnishing a home should cost. It provides a reference point against which to position a project: a more economical scheme may come in below it; a more bespoke scheme, with made-to-measure furniture or higher-grade materials and workmanship, may exceed it; other solutions may sit closer to the benchmark.

The **benchmark** therefore helps clients establish an initial budget, compare scenarios and discuss priorities before choosing the furnishings.

An estimate, not a quotation.

The model cannot anticipate every client's choices or cover every possible home configuration. It is an indicative tool, based on a clearly defined selection of products and quantities. Product codes are listed in the schedules so that the composition of the estimate can be checked.

Prices are those recorded on the date stated in the model and may change. Product availability, delivery, assembly and any items excluded from the individual schedules should be checked separately.

- **MONOCALE**
- **STUDIO FLAT**

- SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA; BAGNO.
 - LIVING ROOM WITH KITCHENETTE; BATHROOM.
 - ALLESTIMENTO ESSENZIALE | ESSENTIAL FURNISHING: **2.336€**
 - ALLESTIMENTO STANDARD | STANDARD FURNISHING: **2.989€**
 - ALLESTIMENTO EVOLUTO | ENHANCED FURNISHING: **4.278€**
-

- **BILOCALE**
- **ONE-BEDROOM FLAT**

- SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA; CAMERA PRINCIPALE; BAGNO.
 - LIVING ROOM WITH KITCHENETTE; MAIN BEDROOM; BATHROOM.
 - ALLESTIMENTO ESSENZIALE | ESSENTIAL FURNISHING: **3.756€**
 - ALLESTIMENTO STANDARD | STANDARD FURNISHING: **4.958€**
 - ALLESTIMENTO EVOLUTO | ENHANCED FURNISHING: **7.289€**
-

- **TRILOCALE**
- **TWO-BEDROOM FLAT**

- SOGGIORNO; CUCINA; CAMERA PRINCIPALE; CAMERA SINGOLA; BAGNO.
- LIVING ROOM; KITCHEN; MAIN BEDROOM; SINGLE BEDROOM; BATHROOM.
- ALLESTIMENTO ESSENZIALE | ESSENTIAL FURNISHING: **7.243€**
- ALLESTIMENTO STANDARD | STANDARD FURNISHING: **9.559€**
- ALLESTIMENTO EVOLUTO | ENHANCED FURNISHING: **13.992€**

- **QUADRILOCALE**
- **TWO-BEDROOM WHITH TWO-BATHROOM FLAT**

- SOGGIORNO; CUCINA; CAMERA PRINCIPALE; CAMERA SINGOLA; INGRESSO; RIPOSTIGLIO; BAGNO PRINCIPALE; SECONDO BAGNO.
 - LIVING ROOM; KITCHEN; MAIN BEDROOM; SINGLE BEDROOM; ENTRANCE HALL; STORAGE ROOM; MAIN BATHROOM; SECOND BATHROOM.
 - ALLESTIMENTO ESSENZIALE | ESSENTIAL FURNISHING: **8.695€**
 - ALLESTIMENTO STANDARD | STANDARD FURNISHING: **11.168€**
 - ALLESTIMENTO EVOLUTO | ENHANCED FURNISHING: **15.694€**
-

- **PLURILOCALE**
- **THREE-BEDROOM FLAT**

- SOGGIORNO; CUCINA; CAMERA PRINCIPALE; CAMERA SINGOLA; STUDIO/CAMERA OSPITI; INGRESSO; RIPOSTIGLIO; BAGNO PRINCIPALE; SECONDO BAGNO.
- LIVING ROOM; KITCHEN; MAIN BEDROOM; SINGLE BEDROOM; STUDY/GUEST ROOM; ENTRANCE HALL; STORAGE ROOM; MAIN BATHROOM; SECOND BATHROOM.
- ALLESTIMENTO ESSENZIALE | ESSENTIAL FURNISHING: **9.674€**
- ALLESTIMENTO STANDARD | STANDARD FURNISHING: **12.841€**
- ALLESTIMENTO EVOLUTO | ENHANCED FURNISHING: **17.437€**

INFORMAZIONI

Consegna, montaggio, opere e collegamenti impiantistici, fissaggi specifici e voci escluse dalle singole schede ambiente.

Prezzi osservati sul sito IKEA Italia il 19/10/2026, IVA inclusa; possono variare per promozioni, disponibilità e mercato locale.

Bagni

Per i bagni i livelli Essenziale, Standard ed Evoluto mantengono la stessa dotazione funzionale; cambiano mobile lavabo e mobile alto. Accessori comuni per confrontare i livelli a parità di funzione. Per i bagni sono esclusi: sanitari (WC/bidet), piatto e box doccia, miscelatore doccia, rivestimenti, termoarredo, tessuti, interventi edili/impiantistici, consegna e montaggio.

Camere

Per le camere sono esclusi: consegna, montaggio, opere edili/impiantistiche, fissaggi specifici alle pareti, posa tende, corredo tessile personale, TV e decorazioni.

Cucina

Per la cucina si prevede: 5 moduli nominali da 60 cm: colonna frigo, vano lavastoviglie, base lavello, base cassetti, base forno. Totale nominale 300 cm. 4 moduli da 60 cm: tre pensili standard e un pensile predisposto per cappa. LAGAN/RENGÖRA/TORSBODA con frontale coordinato; verificare l'esatta compatibilità e peso del frontale, soprattutto per TORSBODA. Un tavolo e quattro sedie, in modelli differenziati per livello. Tende, supporti, illuminazione generale e barre MITTLED sottopensile. Barre MITTLED escluse alimentazione e cablaggi, da dimensionare e prezzare prima dell'ordine. Consegna, montaggio, lavori elettrici/idraulici, adattamenti, pannelli di finitura/taponamenti, rubinetti o componenti non IKEA e ogni articolo senza prezzo verificato.

Ingresso

Per l'ingresso esclusi Tende, tappeti e zerbini, portaombrelli, decorazioni, soluzioni su misura, consegna e montaggio. Nessun accessorio tessile incluso.

Soggiorno

Per il soggiorno sono esclusi TV, tappeti, cuscini decorativi, quadri, dispositivi audio, trasporto, montaggio, corredo tessile, opere elettriche ed edilizie.

Ottobre, 2026.

FOTOGRAFIE

Tutte le fotografie di questo fascicolo sono elaborazioni ©Maurizio Petronio su base originale ©IKEA. Tutti i diritti riservati.

INFORMATION

Delivery, assembly, building work, electrical and plumbing connections, specialist fixings and any items excluded from the individual room schedules.

Prices checked on the IKEA Italy website on 19 October 2026, inclusive of VAT. They may vary according to promotions, availability and local market conditions.

Bathrooms

The Essential, Standard and Enhanced tiers retain the same functional specification; only the washbasin unit and tall storage unit vary. Accessories are kept consistent across all tiers to allow a like-for-like comparison. The following are excluded: sanitaryware (WC and bidet), shower tray and enclosure, shower mixer, wall and floor finishes, heated towel rail, textiles, building work and plumbing/electrical work, delivery and assembly.

Bedrooms

The following are excluded: delivery, assembly, building work and electrical/plumbing work, specialist wall fixings, curtain installation, personal bedding and linens, TV and decorative items.

Kitchen

The layout comprises five nominal 60 cm units: a fridge housing tall unit, a dishwasher housing, a sink base unit, a drawer base unit and an oven base unit. Total nominal width: 300 cm. It also includes four 60 cm wall units: three standard wall cabinets and one cabinet designed to accommodate an extractor hood. LAGAN/RENGÖRA/TORSBODA appliances are specified with a matching cabinet front. Check exact compatibility and the weight of the front panel, particularly for TORSBODA. One table and four chairs are included, with models varying by tier. Curtains and fittings, general lighting and MITTLED under-cabinet lighting are also included. MITTLED lighting bars exclude the power supply and wiring; these must be specified and priced before ordering. The following are excluded: delivery, assembly, electrical and plumbing work, alterations, finishing panels and infill panels, taps or non-IKEA components, and any item for which the price has not been verified.

Entrance

The following are excluded: curtains, rugs and doormats, umbrella stands, decorative items, bespoke solutions, delivery and assembly. No textile accessories are included.

Living room

The following are excluded: TV, rugs, decorative cushions, artwork, audio equipment, delivery, assembly, other soft furnishings, electrical work and building work.

October 2026.

IMAGES

All images in this booklet are adaptations by Maurizio Petronio based on original IKEA images. Adaptations © Maurizio Petronio; original images © IKEA. All rights reserved.



PROFILO E APPROCCIO

Maurizio Petronio è un architetto con sede a Milano, con quasi 25 anni di esperienza professionale e oltre 15 anni alla guida del proprio studio. Dopo le prime collaborazioni con studi di architettura, anche attivi in ambito internazionale, fonda MP|A, occupandosi prevalentemente di architettura residenziale, spazi di lavoro, retail e interventi sull'esistente. Ogni progetto nasce dall'ascolto e dalla lettura del contesto, mettendo in relazione esigenze, vincoli normativi, aspetti tecnici e risorse disponibili. Dalla valutazione preliminare al concept, dallo sviluppo esecutivo al cantiere, lo studio accompagna il cliente lungo l'intero processo, con un approccio diretto e costruito su misura. La presenza durante la realizzazione e l'attenzione al dettaglio consentono di mantenere continuità tra idea, progetto e costruzione, evitando soluzioni standardizzate e complessità non necessarie.

Ambiti di intervento

Studi preliminari, concept design e fattibilità
Progettazione architettonica e interior design
Ristrutturazione e riqualificazione dell'esistente
Pratiche autorizzative
Progetto esecutivo e dettagli costruttivi
Coordinamento della progettazione e della realizzazione
Direzione lavori
Arredi ed elementi su misura

PROFILE AND APPROACH

Maurizio Petronio is a Milan-based architect with nearly 25 years of professional experience and more than 15 years leading his own practice. After working with several architecture firms early in his career, including practices operating internationally, he founded MP|A, focusing primarily on residential architecture, workplaces, retail and projects involving existing buildings. Each project begins with careful listening and a close reading of its context, bringing together the client's needs, regulatory constraints, technical requirements and available resources. From preliminary assessment and concept design through detailed design and construction, the studio supports the client throughout the entire process with a direct, tailor-made approach. A consistent presence during construction and close attention to detail help maintain continuity between idea, design and built outcome, avoiding standardised solutions and unnecessary complexity.

Areas of expertise

Preliminary studies, concept design and feasibility
Architectural design and interior design
Renovation and refurbishment of existing buildings
Planning and building approvals
Detailed design and construction detailing
Design and construction coordination
Construction supervision
Bespoke furniture and custom-designed elements



Maurizio Petronio Architetto

via Gaetano Strambio 22

20133 Milano (IT)

t: +39 02 83413224

info@mauriziopetronio.com

www.mauriziopetronio.com